

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛ. СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: 30-1506-2 #2/7.4.2016 г.

Код за достъп J43HJTF3

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване и елементите на техническата инфраструктура ЕЛ и ВиК схеми с цел промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия – „За обществено обслужване“ с цел строителство на „Къща за гости“ на ПИ0072003, местност- „Дъртата кория“, начин на трайно ползване- „Нива“, площ на имота 1417.00 кв.м. в землището на с.Виден, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2, ал. 1, т.11 от ЗМСМА; чл.124а, ал.1 чл.124б,ал.1,чл.125,ал.1 от ЗУТ.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх.№30-1506-2/16.03.2016 г. от „ЕМ-15“ЕООД, ЕИК 203583407, със седалище и адрес на управление гр.Нова Загора, ул. „Петко Енев“№56, вх.В, ет.5, ап.13, представлявано от Елисавета Велева Костова със следните искания:

Издаване на разрешение за изработване на ПУП – План за застрояване и елементите на техническата инфраструктура ЕЛ и ВиК схеми с цел промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия – „За обществено обслужване“ с цел строителство на „Къща за гости“ в ПИ0072003, местност- „Дъртата кория“, начин на трайно ползване- „Нива“, площ на имота 1417.00 кв.м. в землището на с.Виден, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.

„ЕМ-15“ЕООД, ЕИК 203583407, със седалище и адрес на управление гр.Нова Загора, ул. „Петко Енев“№56, вх.В, ет.5, ап.13, представлявано от Елисавета Велева Костова е възложител на ПИ 072003, местност- „Дъртата кория“, начин на трайно ползване- „Нива“, площ на имота 1417.00 кв.м. в землището на с.Виден, общ.Павел баня видно от Нотариален акт №34 от 14.12.2015г., том IV, рег.№ 5386, дело №634, вписан в Службата по вписвания гр.Казанлък с вх.№10193 от 14.12.2015г., Акт №114, том 34, дело №7025.Представено е решение на РИОСВ –Ст.Загора Изх.№ КОС-01-1352 от 25.03.2015г.

Искането е придружено от задание по чл. 125 от ЗУТ.

Искането заедно с приложеното задание за разрешаване изработване на ПУП-ПЗ е входирано от гл. архитект с вх.№30-1506-2#1 /17.03.2016 г. в ОЕСУТ . Представено е решение №9 от 17.03.2016 г.,протокол №03 на ОЕСУТ в което е изразено положително становище и Общински съвет да разрешат изработване на ПУП-ПЗ и одобрят задание.

Предлагам ОбС да вземе следното **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21,ал.2, ал. 1,т.11 от ЗМСМА;чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1, чл.125,ал.1 от ЗУТ.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА на „ЕМ-15“ЕООД, ЕИК 203583407, със седалище и адрес на управление гр.Нова Загора, ул. „Петко Енев“№56, вх.В, ет.5, ап.13, представлявано от Елисавета Велева Костова, като възложител на ПИ 072003, местност- „Дъртата кория“, начин на трайно ползване- „Нива“, площ на имота 1417.00 кв.м. в землището на с.Виден, общ.Павел баня да възложи изработване на ПУП – ПЗ и елементите на техническата инфраструктура ЕЛ и ВиК схеми с цел промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия – „За обществено обслужване“ с цел строителство на „Къща за гости“ на ПИ0072003, местност- „Дъртата кория“, начин на трайно ползване- „Нива“, площ на имота 1417.00 кв.м. в землището на с.Виден, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ в следния обхват: ПУП – План за застрояване с цел промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия – „За обществено обслужване“ с цел строителство на „Къща за гости“ на ПИ0072003, местност- „Дъртата кория“, начин на трайно ползване- „Нива“, площ на имота 1417.00 кв.м. в землището на с.Виден, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.

Приложение:

Заявление с вх.№30-1506-2/16.03.2016 г. от „ЕМ-15“ЕООД, ЕИК 203583407, със седалище и адрес на управление гр.Нова Загора, ул. „Петко Енев“№56, вх.В, ет.5, ап.13, представлявано от Елисавета Велева Костова.

Нотариален акт №34 от 14.12.2015г., том IV, рег.№ 5386, дело №634, вписан в Службата по вписвания гр.Казанлък с вх.№10193 от 14.12.2015г., Акт №114, том 34, дело №7025.

Задание за изработване на ПУП-ПЗ на осн. чл. 125, ал.1 от ЗУТ.

Решение № 9 от 17.03.2016 г., протокол №03 на ОЕСУТ

Решение на РИОСВ –Ст.Загора Изх.№ КОС-01-1352 от 25.03.2015г.

Проект -1бр. патка ПУП-ПЗ

СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на Община Павел баня

Изготвил:..... /гл.арх. П. Георгиева/
Съгласувал:..... /адвокат В. Стойчева/



В КОМИСИИ НА ОБС ДОКЛАДВА : АРХ. ПЕТЯ ГЕОРГИЕВА –ГЛ.АРХИТЕКТ
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС ДОКЛАДВА : СТАНИМИР РАДЕВСКИ –КМЕТ НА ОБЩ. ПАВЕЛ БАНЯ